Голос Собинки

ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА
выходит с декабря 2017 года

№ 12 (80)
25 августа 2022 года

Уважаемые педагоги и родители, дорогие ребята!

Примите наши искренние поздравления с замечательным праздником – Днем знаний! 1 сентября – это не только начало учебного года, но и праздник первого звонка, знаменующий о начале очередного путешествия в мир знаний, это начало нового этапа в жизни наших юных граждан. Милые первоклассники, окружённые сегодня любовью и вниманием! Добро пожаловать в школьную страну!

Ставшие на год взрослей школьники! Всем ученикам мы желаем не утратить интереса к новым знаниям. Желаем настойчивости и успеха в учёбе, отличных отметок, верных друзей, весёлой и насыщенной жизни в наступающем учебном году! Помните, на ваших плечах лежит большая ответственность – в не далеком будущем развивать наш родной город Собинку.

Уважаемые родители, бабушки и дедушки, с радостью и волнением провожающие своих детей в школу! И вас с праздником! Желаем вам терпения, и чтобы ваши дети радовали вас. Будьте, пожалуйста, чаще рядом со своими детьми!

Особо тёплые поздравления, слова благодарности и признательности хочется сегодня сказать учителям. Именно вы помогаете постигать науки и получать знания, открываете ученикам новое, объясняете непонятное. Вы дарите свою любовь, являетесь примером чуткости и принципиальности, помогаете школьникам постичь смысл жизни и счастья. Ваш талант, терпение, ответственность – непременное условие успешного обучения учащихся. Впереди вас ждут новые планы, новые успехи и достижения!

Пусть уроки будут нескучными, книги - интересными, школьная дружба - крепкой!

Елена Карпова, глава г. Собинки
Константин Федоров,
председатель Совета народных депутатов

Главная тема

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВИЗИТ В СОБИНКУ

16 августа с рабочим визитом город Собинку посетил временно исполняющий обязанности губернатора Владимирской области Александр Александрович Авдеев.

Визит начался с посещения набережной, благоустройство которой велось с 2019 по 2022 гг. в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды». «Устроены подъездной путь, парковочные места, пешеходные и прогулочные зоны, две смотровые площадки и зона отдыха с качелями, выполнена вечерняя подсветка монумента погибшим в годы Великой Отечественной войны. На всём протяжении набережной длиной 380 метров появилось освещение, установлены скамейки, урны. Рядом с мостом через Клязьму – площадка для проведения концертов и других общественных мероприятий. Завершающим этапом благоустройства стало озеленение территории», – сообщила глава городской администрации Елена Геннадьевна Карпова.

Глава региона отметил, что подобные объекты есть не в каждом городе и это действительно нужно жителям. Прямо у реки Александр Александрович пообщался с жителями, которые выразили свое восхищение от посещения новой набережной. Конечно, глава города Е.Г. Карпова не смогла не затронуть тему реконструкции моста через реку Клязьму. Она рассказала, что на сегодняшний день проведена строительная экспертиза, выделены средства на проектирование в размере 5 миллионов 700 тысяч рублей. Ожидается, что ремонт начнется в 2023-2025 гг. Врио.губернатора поддержал идею, ведь мост является связующим дорожным участком между городом с другими населенными пунктами, а во время большой транспортной перегруженности с федеральной трассы многие уходят в объезд именно через Собинку.

Александр Александрович Авдеев посетил Сад Победы и удивился плодовитости винограда, который был высажен на территории Дома культуры в 2017 году в честь 72-ой годовщины Победы в Великой Отечественной войне совместно с представителями Дубоссарского района республики Молдовы.

Далее состоялось рабочее совещание в Доме культуры, которое вел глава администрации Собинского района А.В. Разов. В зале присутствовали представители муниципальных администраций района, депутаты, активисты общественных объединений и организаций, работники различных структур. Сначала Александр Александрович поприветствовал собравшихся, представил свое видение на дальнейшее развитие региона, а затем ответил на вопросы собравшихся. Всего было рассмотрено более двадцати обращений от жителей района. Елена Геннадьевна Карпова

(Продолжение на 2-й стр.)

Поздравляем с юбилеем!

Здоровья, счастья, радости!

С 90-летием!

Гаврилову Нину Ивановну
Коткову Валентину Васильевну
Филькову Марию Алексеевну

С 85-летием!

Андрееву Ольгу Ивановну
Беляеву Евгению Андреевну
Бочарова Виктора Петровича
Клименко Лидию Сергеевну
Кулакову Олимпиаду Сергеевну
Маннафова Рустама Хакимовича
Миронову Валентину Валерьевну
Сергеева Геннадия Сергеевича
Силакову Галину Федоровну
Торговцеву Валентину Павловну
Харитонову Лидию Александровну
Широкова Владислава Ивановича

С 80-летием!

Дементьеву Алису Михайловну
Малахова Владимира Павловича
Пеженкову Надежду Сергеевну

Ваш юбилей — совсем немного,
Но годы прожиты не зря.
Большая пройдена дорога,
Большие сделаны дела.
Пусть будет жизнь всегда такой:
Чтоб годы шли, а Вы их не считали,
Вовек не старились душой
И никогда бы горько не вздыхали.

Елена Карпова, *глава г. Собинки*
Константин Федоров, *председатель Совета народных депутатов*
Тамара Тарасова, *председатель городского совета ветеранов*

Счастливые юбиляры!

Поздравляем
с 50-летием супружеской жизни
семейную пару
КУЛИКОВЫХ
Виктора Михайловича и Зинаиду Александровну

Пусть ваша свадьба золотая
Будет наполнена любовью!
Вам всей душой сейчас желаем
Достатка, мира и здоровья!

Пусть будут ваши отношения
Теплом и нежностью согреты!
Пусть дарит каждое мгновение
Вам море радости и света!

Главная тема

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВИЗИТ В СОБИНКУ

вновь акцентировала внимание Главы региона на вопросе о реставрации местных «казарм», а представитель совета ветеранов Марина Михайловна Агафонова обратилась с просьбой ускорить процесс выделения денежных средств

(Продолжение. Начало на 1-й стр.)

для проведения дальнейших ремонтных работ в Доме культуры, отметив, что это одно из крупнейших культурных пространств региона, которое посещает более тысячи собинцев ежедневно, и не раз становилось победителем конкурса «Лучший Дом культуры Владимирской области». Александр Александрович просьбу услышал, предложив рассмотреть вопрос финансирования не только из местного и областного бюджетов, но и федерального в рамках национального проекта «Культура». А.А. Авдеев также отметил, что проведенные ранее ремонтные работы осовременили учреждение и останавливаться на этом не стоит.

Одним из вопросов, который врио. губернатора взял под

личный контроль – это обращение многодетной семьи о выделении леса для строительства.

В целом Александр Александрович дал положительную оценку динамике развития города и района, выразил надежду на то, что темпы не будут снижаться и жизнь будет становиться комфортнее для каждого жителя.

Елена Мизелева

Бренд города

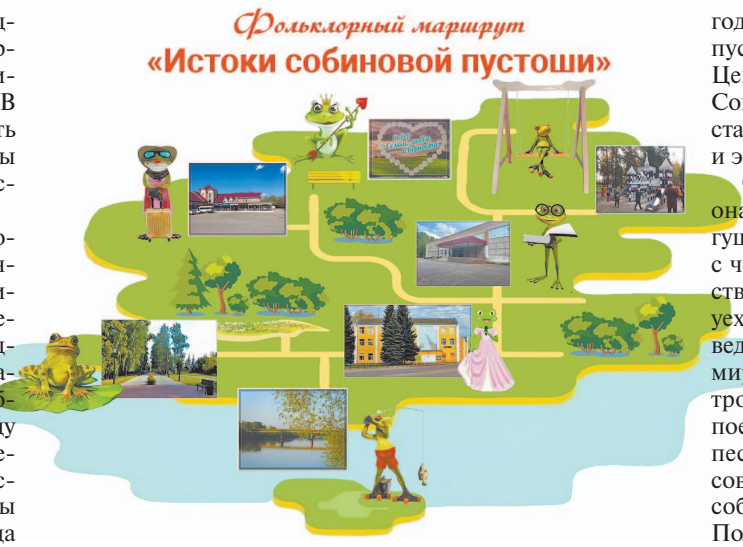
БОЛЬШОЙ КАЛИНИНГРАД В МАЛЕНЬКОЙ СОБИНКЕ

Каждый из нас любит путешествовать! Неважно: по родным просторам или за бугор. Нас привлекает история, архитектура, дивные пляжи, да много чего – каждый выбирает то, что ему по душе. Туризм всегда будет процветать! В последние годы в России появилась тенденция привлекать туристов в малые города, а для этого населенные пункты придумывают свою изюминку - то, чем могут удивить гостей. В Собинке эта изюминка появилась!

Проект «Истоки собиновой пустоши», авторами которого являются Дмитрий Максимович Родин, директор собинского Дома культуры, и Максим Александрович Просвиряков,заведующий музыкальной частью, получил свою реализацию благодаря областному конкурсу грантов на поддержку любительских творческих коллективов. Организатор конкурса – Департамент культуры Владимирской области. Восемь проектов-победителей получили в 2022 году по пятьсот тысяч рублей для воплощения задуманного в реальность. Цель собинского проекта - создание краеведческого маршрута «Истоки Собиновой пустоши» как формы приобщения различных слоев населения к истории города и театральному искусству; создание символа (в дальнейшем - бренда) города, относящегося к нематериальному культурному наследию. Проект актуален именно сегодня, ведь 2022 год объявлен Президентом Годом нематериального культурного наследия. Почему лягушка? Ответ прост – Собинка построена на болотистой местности. Суть проекта заключается в том, что на семи объектах города, которые могут привлечь внимание туристов, были бы установлены фигуры лягушат, созданных из меди, по индивидуальным эскизам, которые разработала Анастасия Дмитриевна Любшина, художник-декоратор Дома культуры.

Работа над реализацией проекта началась уже в марте, а 11 августа маршрут был представлен в рамках областного семинара «Событийный туризм как передовой сегмент туристической индустрии. Формы работы с детьми и молодежью на базе учреждения культуры города Собинки», на котором присутствовали культработники со всех территорий Владимирского региона.

При въезде в город у стелы с обозначением города и года его основания гостей встречали основатели – братья Лосевы, которых с точностью изобразили Максим Скосырев и Всеволод Уляков. Актеры рассказали об истории становления города, а дальше – визит в саму Собинку, где на мосту всех встречала лягушка – собинский символ, которого феерично сыграл Данил Лялюшин, выпускник Дома культуры. Тут же расположилась и первая фигурка – «Лягушка - приветушка», встречающая и приветствующая гостей. Облик ее символичен – лягушонок с удочкой, а на крючке –



рыбка в знак того, что промысел рыболовства и по сей день в нашем городе жив. Зародилась традиция – потереть медную рыбку и бросить монетку в воду, чтобы вернуться в наш особенный город.

Далее – гости прошли в Дом культуры. На уличной площадке культработников встречали по добрым русским традициям – хлеб-соль, балаганное представление и добрые напутствия. Здесь же туристы смогли познакомиться с «Лягушенькой Душенькой», символизирующей то, что Дом культуры – это душа нашего города. Где, как не в мастерских, танцевальных и концертных залах, музыкальных студиях, сможет развернуться русская душа?! «Что бы потереть у этой лягушки?» - спросил один из гостей. Ответ прост – микрофон! Пусть музыка звучит, а русские традиции будут видны и слышны повсюду!

В Доме культуры была представлена коллекция костюмов «Подарю людям солнце», разработанная Еленой Тарасовной Уховой, руководителем студии «Мастерица», а далее состоялось открытие семинара. С приветственным адресом выступили глава города Елена Геннадьевна Карпова, заслуженный работник культуры РФ Тамара Сергеевна Тарасова, ведущий специалист Областного Центра народного творчества Оксана Викторовна Царькова, директор Центра культуры и досуга Дмитрий Максимович Родин. Руководитель собинского очага культуры представил опыт работы учреждения в развитии местного туризма, поведал о совершенных путешествиях студийцев в большие города, организации первого культурного турслета в 2022 году и, конечно, представил проект «Истоки собиновой пустоши». Далее – экскурс по Дому культуры и визит в Центр дополнительного образования, где Вера Борисовна Соколова и Алла Юрьевна Копцева, педагоги Центра, представили музейные экспозиции по развитию истории города и экологическому направлению.

Следующий лягушонок встречал культработников региона на территории автовокзала. Там расположилась «Лягушка-путешественница», больше похожая на стюардессу с чемоданчиком. А как иначе? Ведь все большие путешествия начинаются с собинского автовокзала, откуда можно уехать куда угодно. Здесь Юлия Валерьевна Бирюкова, заведующий молодежным сектором ДК, и Владислав Владимирович Кузнецов, руководитель музыкальной студии, устроили для гостей настоящий музыкально-театральный поединок. Конечно, все было связано с путешествиями: и песни, и разыгранные этюды, и даже поэтическая зарисовка, придуманная туристами на ходу. Приветствовал всех собравшихся директор автовокзала Алексей Викторович Поляков.

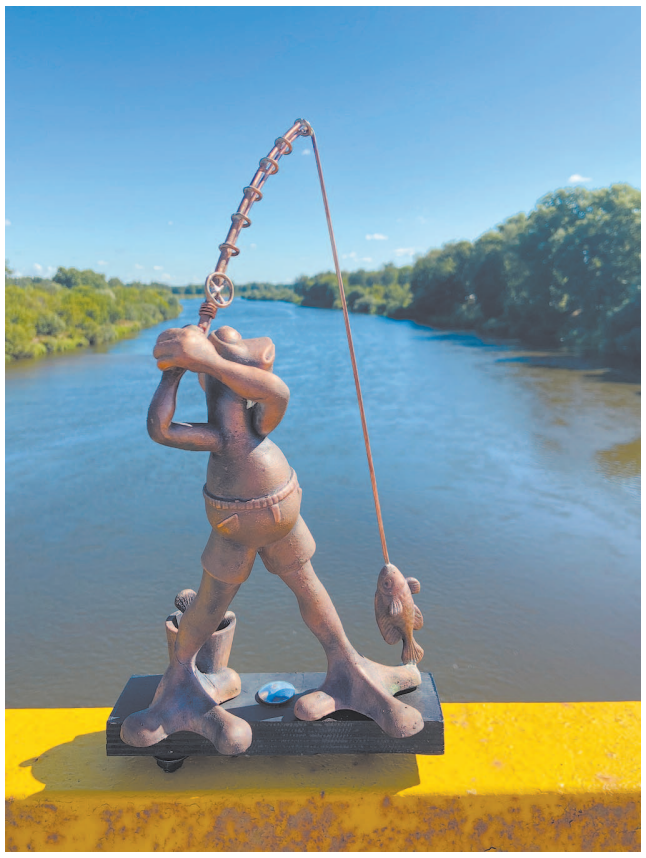
В Сквере семьи, любви и верности с традиционными обрядами встречали работников культуры Ирина РудольфовнаТабанюк, методист ДК, вокальная группа «Пой со мной» и еще одна фигурка – «Царевна-лягушка» с крепко держащейся стрелой в лапках. Данная статуэтка установлена на одном из арт-сердец, как символ нескончаемой любви. Здесь для гостей был организован интерактив в формате фольклорного гуляния.

После веселья и задорного времяпрепровождения гости отправились к «Лягушке-познаюшке», установленной возле школы №4. В этом году школа стала рекордсменом района по числу выпускников, окончивших школу с золотой медалью. Восемь выпускников получили главную образовательную награду! А в 2021 году здесь был открыт центр естественно-научного профиля «Точка роста». Гостей приветствовали заместитель директора школы Светлана Михайловна Саблина, учитель биологии Ирина Станиславовна Лизень, учитель технологии Василий Юрьевич Куприянов. Педагоги рассказали о том, как функционирует «Точка роста», ее возможностях и как центр может повлиять на улучшение качества образования в современном мире. Восторг захватил гостей, когда те увидели многомиллионное оборудование: мобильные лаборатории, роботов, современные компьютеры с 3D возможностями. Культработники поблагодарили сотрудников школы за прекрасную демонстрацию того, как осовременен образовательный процесс в Собинке.

(Продолжение на 3-й стр.)

Бренд города

БОЛЬШОЙ КАЛИНИНГРАД В МАЛЕНЬКОЙ СОБИНКЕ



«Лягушка-веселушка» встречала гостей в парке «Жилкооперация». Заведующий детским сектором Светлана Владимировна Боубатрын представила опыт работы с детьми на инфраструктурных площадках города, устроила настоящий праздник для больших и маленьких! Это не первое выступление Светланы Владимировны на подобных мероприятиях: ее опыт богат и востребован не только на территории нашего города, но и на многих других культурных точках.

На набережной города культурных туристов встречал Максим Александрович Просвиряков, который рассказал об истории появления «Лягушки-квакушки», еще одной медной фигурке, установленной в нашем городе. Познавательный рассказ продолжила презентация проекта «Музыка над Клязьмой», который в 2021 году получил грантовую поддержку. Инициатором возобновления музыкальных вечеров выступил Владислав Владимирович Кузнецов. В этот день собинцев и гостей города удивляли солисты и коллективы Дома культуры.

Завершение и подведение итогов семинара прошло в концертном зале Дома культуры, где был представлен фильм о прошедшем семинаре, смонтированный за короткий срок специалистами Дома культуры.

(Продолжение. Начало на 3-й стр.)

Уезжая, гости восхищались темпами жизни и развития собинской культуры. А представители одного из музеев Александрова сравнили Собинку с Калининградом, где тоже установлены маленькие фигурки – «Хомлины» на достопримечательных объектах города.

Масштабные мероприятия продолжаются! Уже 6 сентября команда Дома культуры будет встречать коллег из Беларуси! Гордимся нашими культработниками!

Кирилл Дудин

P.S. Наша редакция попросила поделиться впечатлениями от многочасовой встречи с участниками семинара у директора Центра культуры и досуга Дмитрия Максимовича Родина.

«Это уникальная встреча! Наши гости смогли первыми увидеть и познакомиться с новыми жителями Собинки – его символами, которые, надеюсь, надолго задержатся и не

будут подвержены актам вандализма. Я видел горящие глаза коллег из других городов, я услышал их впечатления и высокую оценку – это главное для нашей профессиональной команды.

Искренние слова благодарности главе города Елене Геннадьевне Карповой за создание комфортных условий для творчества - личного и коллективного, за колоссальное внимание к культуре, а также - всему коллективу нашего Дома культуры: за техническое оснащение всего семинара - заместителю Алексею Николаевичу Давыдову, кинооператору Илье Дмитриевичу Суслову, руководителю музыкальной студии Владиславу Владимировичу Кузнецову, звукооператору Сергею Андреевичу Сидорову; за творчес-

кий подход к организации всего семинара – художественному руководителю Галине Николаевне Метлиной; за поддержку идеи и множество часов, проведенных над созданием этого проекта – заведующему музыкальной части Максиму Александровичу Просвирякову; за творческий порыв при создании макетов будущих скульптур – художнику-декоратору Анастасии Дмитриевне Любшиной; за организацию культурных пространств и удивительные программы – заведующему детским сектором Светлане Владимировне Боубатрын, заведующему молодежным сектором – Юлии Валерьевне Бирюковой, методистам Максиму Романовичу Скосыреву и Ирине Рудольфовне Табанюк, руководителям творческих коллективов Галине Григорьевне Маловой, Анастасии Викторовне Мужиковой, Екатерине Владимировне Ромашовой, Софье Леонидовне Расторгуевой, Вячеславу Алексеевичу Карпову, Олегу Николаевичу Голубенкову, Ярославу Сергеевичу Минакову, Елене Владимировне Скопиной, Евгении Андреевне Ярко, Владиславу Владимировичу Цой, Елене Тарасовне Уховой; за создание уюта для гостей – костюмеру Татьяне Николаевне Чекуриной, заведующему хозяйственной частью Эльмире Токтаровне Дубровкиной, техническому служащему Галине Юрьевне Щербаковой».

Свет веры

В ТАИНСТВЕ СВЯЩЕНСТВА БЛАГОДАТЬ

Оканчиваются последние недели и дни уходящего лета. Это время, когда все мысли и стремления как взрослых, так и детей направлены на подготовку к началу нового учебного года. И даже те, для которых учеба в школе, колледже и в ВУЗе давно за плечами, воспринимают это предосеннее время с особенным чувством. Уже через некоторое время мы увидим на улицах наших городов и весей большое количество школьников и студентов с целеустремленностью и трепетом направляющихся в свои учебные заведения. Дай Бог всем им и их родителям, педагогам, наставникам больших успехов!

На протяжении года на страницах газеты мы знакомили наших читателей с историей Православных праздников, храмами и святынями нашего Собинского храма. Продолжая начатое дело и в будущем будем уделять место этим рассказам. Теперь же, вступим и мы в обучающее время и сделаем попытку простыми словами рассказать о богослужениях и таинствах Православной Церкви.

Все совершаемые в Церкви богослужения таинственны и многогранны. Каждая служба наполнена особым содержанием и смыслом, проникнуть и понять которые мы сможем регулярно участвуя в храмовой молитве. Некоторые, важные службы называются Таинствами Церкви. Таинство (греч. мистерион — тайна, таинство) — такое священное действие, через которое тайно, невидимым образом подается человеку благодать Святого Духа или спасительная сила Божия. В каждом Таинстве верующему христианину сообщается определенный благодатный дар, совершителем которого является Бог. Земными служителями силы Божией являются люди, которым им даровано право совершать Таинства, - епископы и священники Православной Церкви, которым дается в Таинстве Священства благодать служить Богу и соединять земное с Небесным – человека с Богом. Издревле Православная Церковь содержит **семь Таинств: Крещение, Миропомазание, Покаяние, Причащение, Брак, Священство и Елеосвящение.** Таинства можно отделить на: неповторяемые — Крещение, Миропомазание, Священство; и повторяемые — Покаяние, Причащение, Елеосвящение и, при определенных условиях, Брак. В будущем, если это вызовет интерес и живое участие наших читателей, мы подробно рассмотрим все семь.

Самое первое из христианских таинств, оно знаменует собой вступление верующего в Церковь Христа, очищение от грехов и возрождение для жизни духовной, благодатной. **Таинство Крещения** - это священное действие, в котором верующий во Христа, через троекратное погружение тела в воду, с призыванием имени Пресвятой Троицы — Отца и Сына и Святаго Духа, омывается от первородного греха, а также и ото всех грехов, совершенных им самим до Крещения, возрождается благодатью Духа Святого в новую духовную жизнь (духовно рождается) и делается членом Церкви, т.е. благодатного Царства Христова. Крещение установил Сам Господь наш Иисус Христос. Он освятил Крещение Своим собственным примером, крестившись у Иоанна. Потом, по воскресении Своем, Он дал апостолам повеление: «Идите, научите все народы, крестя их во имя Отца и Сына и Святаго Духа» (Мф. 28, 19). В Символе веры упомянуто только о Крещении, потому что оно является как бы дверью в Церковь Христову. Только принявший Крещение может пользоваться другими таинствами.

Для принятия Крещения от взрослого человека требуется сознательное желание стать христианином, опирающееся на крепкую веру и сердечное покаяние.

Если к купели приступает взрослый человек, пусть сначала прочитает Новый Завет, Катехизис и примет учение Христа всем сердцем и разумом.

Младенцы, также, как и взрослые, причастны первородному греху и имеют нужду в очищении от него.Сам Господь сказал: «Пустите детей приходить ко Мне и не возбраняйте им, ибо таковых есть Царствие Божие» (Лк. 18, 16). Основанием для Крещения младенцев служит то, что Крещение заменило ветхозаветное обрезание, которое совершалось над восьмидневными младенцами (христианское Крещение названо обрезанием нерукотворенным (Кол. 2, 11)); и апостолы совершали Крещение над целыми семействами, где, несомненно, были и дети.Православная Церковь крестит младенцев по вере их родителей и восприемников. Для этого и бывают при Крещении восприемники, чтобы поручиться перед Церковью за веру крещаемого. Они обязаны научить его вере и позаботиться о том, чтобы их

Таинство святого Крещения

крестник стал истинным христианином. Это священный долг восприемников, и они тяжко грешат, если пренебрегают этим долгом.

Крещение происходит в храме. Взрослых крестят после наставления в вере. Беседы о вере - Оглашение совершается и при крещении младенцев, а поручителями за их веру выступают восприемники. Имя младенцу предоставляется выбирать его родителям, а взрослые выбирают его себе сами. Если такое право предоставляется священнику, то как правило выбирается имя святого, ближайшего по времени празднования после дня рождения крещаемого.

При крещении христианину дается Ангел Хранитель, который оберегает и хранит его от всякой опасности, в том числе и со стороны силы бесовской. Этот Ангел также помогает человеку во всех делах спасения, побуждая к добрым мыслям и делам.Крещение является лишь первой ступенью восхождения души к Богу, и если за ним не следует обновление всей жизни, духовное перерождение, решительный отказ от дел «ветхого человека», то оно не приносит плода. Если же Крещение было только формальностью, данью традиции или моде, и человек продолжает жить как язычник или неверующий, он лишается всех плодов Таинства, отлучает себя от Христа и извергает себя из Церкви. (митрополит Иларион (Алфеев)

Таинство Миропомазания

Нераздельным образом с Крещением совершается **Таинство Миропомазание**, при котором через помазание священным миром сообщаются крещенному силы благодати Божией для укрепления его в жизни духовной.В Таинстве Крещения человек омывается благодатью от скверны первородного греха и от личных грехов, а в Таинстве Миропомазания человек получает Дары Святого Духа – благодать (Божественную силу) для жизни в качестве христианина, укрепления в духовной борьбе, исполнения Заповедей. Это таинство совершается тотчас после крещения. Установление таинства Миропомазания восходит к апостольским временам. В первоначальной Церкви каждый новокрещеный получал благословение и дар Святого Духа через возложение рук апостола или епископа. Возложение рук являлось продолжением Пятидесятницы, так как сообщало дары Святого Духа. Впоследствии с умножением христиан из-за невозможности личной встречи каждого новокрещеного с епископом рукоположение было заменено Миропомазанием.

В Православной Церкви Миропомазание совершает священник, однако само миро (благовонное масло) приготовляется епископом. Миро варится из различных элементов (насчитывается до 64-х элементов: елей, бальзам, смолы, благовонные вещества). Святое миро есть великая святыня, которая обычно хранится на престоле. Оно освящается патриархом, обычно в Великий Четверток на Страстной седмице после литургии Тайной Вечери. Это святое миро потом раздается на разные епархии и приходы священникам. И священники тоже поставляют его на престол и охраняют как величайшую святыню.

Миропомазание – это поистине личная Пятидесятница. Святой Дух освящает все наше существо: через помазание чела освящает наш ум и мысли, чтобы мы думали о том, «что только истинно, что честно, что справедливо, что чисто, что любезно, что достославно, что только добродетель и похвала» (Флп. 4:8). Через помазание груди освящает наши чувства и желания, чтобы мы любили не мир и то, что в мире, а Бога и Божие. Через помазание органов чувств освящает все наши чувства, слово и язык, чтобы мы воспринимали, чувствовали только доброе. Через помазание рук и ног освящает все дела, все поведение человека – одним словом, через помазание изливаются на человека все дары Святого Духа: «Дух премудрости и разума, дух совета и крепости, дух ведения и благочестия» (Ис. 11:2) и дух страха Божия, из которых три относятся преимущественно к просвещению разума, а последние – к наставлению и утверждению воли в добре.

Так же, как и благодать Крещения, дар Святого Духа, получаемый в Миропомазании, должен быть не просто пассивно воспринят, но активно усвоен. В этом смысле преподобный Серафим Саровский говорил, что цель жизни христианина – «стяжание Святого Духа». Божественный Дух получен нами в залог, но Его предстоит стяжать, то есть приобрести, войти в обладание им. Святой Дух в нас должен принести плод. «Плод же духа: любовь, радость, мир, долготерпение, благость, милосердие, вера, кротость, воздержание... Если мы живем духом, то по духу и поступать должны», – говорит апостол Павел (Гал. 5:22, 25). Все таинства имеют смысл и являются спасительными только в том случае, если жизнь христианина соответствует дару, который он получает.

Весьма полезно людям, получившим благодатное Крещение и Миропомазание многие годы назад, освежить в своей памяти сознания важности этих святых Таинств. Готовящимся стать крестными родителями (восприемниками от св. купели) это знать и принимать как руководство. Всем Вам, дорогие братья и сестры желаем в начале учебного года доброго и крепкого здоровья. Учащимся терпения и благословенных успехов, а всем нам постоянного духовного и нравственного возрастания и укрепления в вере и благочестии во славу имени Божия и на благо нашему Отечеству.

благочинный приходов Собинского церковного округа, протоиерей Виктор Тарасов

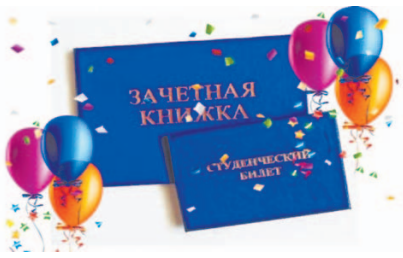
Надежда земли Собинской

ВЫПУСКНИКИ СОБИНСКИХ ШКОЛ ПОСТУПИЛИ В ВЕДУЩИЕ ВУЗЫ СТРАНЫ

9 августа завершился один из самых волнительных периодов в жизни выпускников школ - высшие учебные заведения страны официально опубликовали списки на зачисление студентов. Каждый год проходные баллы динамично растут, 2022 не стал исключением. Несмотря на то, что единый государственный экзамен в этом году претерпел серьезные изменения в тематике и структуре, а баллы, полученные школьниками, по ряду предметов упали, это не помешало жесткой конкуренции между абитуриентами за заветные бюджетные места.

География учебных заведений с каждый городом растет. Неизменно популярными среди бывших выпускников школ Собинки, а теперь студентов первого курса остаются такие города, как Москва, Нижний Новгород, Ярославль, Иваново, Санкт-Петербург и, конечно, Владимир. В нашем регионе наиболее востребованным остается фундаментальный ВУЗ – Владимирский государственный университет. Также множество юристов, экономистов и управленцев отдали предпочтение профильному учреждению – владимирскому филиалу Российской академии народного хозяйства и государственной службы.

Теперь ребятам предстоит сложная, но яркая и интересная



студенческая жизнь. Хочется пожелать всем первокурсникам успехов в учебе и получении квалифицированной профессии, а также напомнить, что Собинка нуждается в кадрах и город будет ждать возвращения молодых специалистов на местные предприятия и в учреждения.

Объявление

Вниманию жителей и гостей города!

В связи с проведением 3 сентября 2022 года выступлений учеников танцевальной школы «Эффект», движение транспорта по центральной площади города Собинки будет ограничено с 18.00 до 21.00 часов.

Объезд по ул. Ленина, Лакина, Базарная, Гагарина.

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА СОБИНКИ СОБИНСКОГО РАЙОНА
Р Е Ш Е Н И Я

от 17.08.2022 г. **№ 66/9**

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов от 15.12.2021 г. № 95/16 «О бюджете муниципального образования город Собинка на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»
(в редакции решения СНД г. Собинки от 20.07.2022 г. № 60/8)

Заслушав заведующего финансовым отделом, руководствуясь статьей 23 Устава муниципального образования город Собинка, Совет народных депутатов

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения в решение Совета народных депутатов от 15.12.2021 г. № 95/16 «О бюджете муниципального образования город Собинка на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» (в редакции решения СНД г. Собинки от 20.07.2022 г. № 60/8):

1.1. Подпункты 1.1, 1.2 пункта 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«1.1 прогнозируемый общий объем доходов бюджета муниципального образования город Собинка на 2022 год в сумме 315691,54673 тысяч рублей;

1.2 общий объём расходов бюджета муниципального образования город Собинка на 2022 год в сумме 396856,79164 тысяч рублей;»;

1.2. В пункте 3 статьи 3 слова «на 2022 год в сумме 44880,95909 тысяч рублей» изложить в следующей редакции «на 2022 год в сумме 50580,95909 тысяч рублей»;

1.3. Приложения № 1, 3, 4, 5, 7, 8 к решению Совета народных депутатов от 15.12.2021 г. № 95/16 «О бюджете муниципального образования город Собинка на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» изложить в следующей редакции согласно приложениям № 1, 2, 3, 4, 5, 6 к настоящему решению.

2. Заведующему финансовым отделом (Столбова М.А.) внести изменения в сводную роспись получателей городского бюджета на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов в соответствии с пунктом 1 настоящего решения.

3. Решение вступает в силу с момента официального опубликования в газете «Голос Собинки».

от 17.08.2022 г. **№ 67/9**

Об утверждении дополнительных соглашений

В соответствии со статьей 9 Закона Владимирской области от 23.12.2021 года № 142-ОЗ «Об областном бюджете на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» (в редакции Закона Владимирской области от 01.07.2022 года № 45-ОЗ), руководствуясь статьей 23 Устава муниципального образования города Собинка, Совет народных депутатов

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить дополнительное соглашение от 01 августа 2022 года № 3 о переносе срока погашения бюджетного кредита к договору от 20 мая 2015 года № 03/15 о предоставлении бюджетного кредита бюджету муниципального образования город Собинка из областного бюджета.

2. Утвердить дополнительное соглашение от 01 августа 2022 года № 3 о переносе срока погашения бюджетного кредита к договору от 27 марта 2017 года № 10/17 о предоставлении бюджетного кредита бюджету муниципального образования город Собинка из областного бюджета.

3. Утвердить дополнительное соглашение от 01 августа 2022 года № 3 о переносе срока погашения бюджетного кредита к договору от 15 декабря 2017 года № 26/17 о предоставлении бюджетного кредита бюджету муниципального образования город Собинка из областного бюджета.

4. Утвердить дополнительное соглашение от 01 августа 2022 года № 3 о переносе срока погашения бюджетного кредита к договору от 26 декабря 2017 года № 42/17 о предоставлении бюджетного кредита бюджету муниципального образования город Собинка из областного бюджета.

5. Решение вступает в силу с момента официального опубликования в газете «Голос Собинки».

от 17.08.2022 **№ 70/9**

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов города Собинки от 31.03.2016 № 34/5 «Об утверждении Положения о порядке предоставлении депутатами Совета народных депутатов города Собинки сведений о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей»
(в редакции решения Совета народных депутатов города Собинки от 21.07.2021 № 56/9)

В соответствии с дополнениями, внесенными в Федеральный закон от 25.12.2008 N 273-ФЗ «О противодействии коррупции», протестом Собинской межрайонной прокуратуры от 30.06.2022 № 2-47-2022, руководствуясь Уставом муниципального образования города Собинки, Совет народных депутатов

Р Е Ш И Л:

1. Внести в решение Совета народных депутатов города Собинки от 31.03.2016 № 34/5 «Об утверждении Положения о порядке предоставлении депутатами Совета народных депутатов города Собинки сведений о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей» (в редакции решения Совета народных депутатов от 21.07.2021 № 56/9) следующие изменения:

1.1. Пункт 8 Положения изложить в следующей редакции:

«8. Контроль за расходами депутатов Совета, а также за расходами его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 03.12.2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам» и Федеральным законом от 25.12.2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в газете «Голос Собинки».

Председатель Совета народных депутатов города Собинки **К.Д. Федоров**

от 17.08.2022 г. **№ 71/9**

Об утверждении Порядка назначения и проведения собрания граждан в муниципальном образовании город Собинка

В соответствии со статьей 29 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 16 Устава муниципального образования город Собинка, учитывая предложение Собинского межрайонного прокурора в сфере реализации права нормотворческой инициативы об утверждении Порядка назначения и проведения собрания граждан в муниципальном образовании город Собинка (исх. 2-01-2022 от 28.06.2022), Совет народных депутатов

Р Е Ш И Л:

1.Утвердить Порядок назначения и проведения собрания граждан в муниципальном образовании город Собинка, согласно приложению.

2. Решение Собинского городского Совета народных депутатов Владимирской области от 26.04.2006 г. № 56/6 признать утратившим силу.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Голос Собинки» и подлежит размещению в сети Интернет, на официальном сайте органов местного самоуправления г. Собинки.

Председатель Совета народных депутатов города Собинки **Глава города**
К.Д. Федоров **Е.Г. Карпова**

Приложение к решению Совета народных депутатов города Собинки от 17.08.2022 № 71/9

ПОРЯДОК НАЗНАЧЕНИЯ И ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ ГРАЖДАН В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД СОБИНКА

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 29 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Собинка и определяет порядок назначения и проведения собраний граждан на территории муниципального образования город Собинка как одной из форм непосредственного участия населения в осуществлении местного самоуправления.

1.2. Действие настоящего Порядка не распространяется на отношения, связанные с назначением и проведением собраний граждан в целях:

1) осуществления территориального общественного самоуправления;

2) обсуждения инициативного проекта по реализации мероприятий, имеющих приоритетное значение для жителей города Собинки или его части, по решению вопросов местного значения или иных вопросов, право решения, которых предоставлено органам местного самоуправления, определения его соответствия интересам жителей города Собинки или его части и целесообразности его реализации, а также принятия решения о поддержке и выдвижении инициативного проекта.

1.3. Собрания граждан (далее – собрание) проводятся для обсуждения вопросов местного значения, информирования населения о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Собинка (далее – органы местного самоуправления) и должностных лиц местного самоуправления муниципального образования город Собинка (далее – должностные лица местного самоуправления).

1.4. Собрание может принимать обращения к органам местного самоуправления и должностным лицам местного самоуправления, а также избирать лиц, уполномоченных представлять собрание во взаимоотношениях с органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления.

1.5. Обращения, принятые собранием, подлежат обязательному рассмотрению органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено решение содержащихся в обращениях вопросов, с направлением письменного ответа.

1.6. Право на участие в собрании осуществляется гражданином лично. Участие в собрании является свободным и добровольным.

Каждый гражданин, участвующий в собрании, обладает одним голосом.

1.7. В собрании имеют право принимать участие граждане, постоянно или преимущественно проживающие на территории муниципального образования город Собинка (далее – город Собинка) и обладающие активным избирательным правом.

1.8. На собрании с правом совещательного голоса вправе присутствовать:

1) лица, не проживающие постоянно или преимущественно на территории города Собинки;

2) лица, приглашенные органом местного самоуправления или гражданами, выдвинувшими инициативу по проведению собрания;

3) представители органов власти, органов местного самоуправления, должностные лица местного самоуправления города Собинки.

1.9. Органы местного самоуправления и должностные лица местного самоуправления содействуют населению в осуществлении права на участие в собрании.

1.10. Собрание в своей работе руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, законами Владимирской области, иными федеральными и областными нормативными правовыми актами, Уставом муниципального образования город Собинка, настоящим Порядком.

1.11. Расходы, связанные с подготовкой и проведением собрания, возлагаются на инициатора проведения собрания. Подготовка и проведение собрания по инициативе Совета народных депутатов города Собинки или главы города Собинки осуществляются за счет средств бюджета города Собинки.

2. Порядок назначения собрания

2.1. Собрание может проводиться по инициативе населения города Собинки, Совета народных депутатов города Собинки (далее – городской Совет), главы города Собинки (далее – глава города).

2.2. Назначение собрания, проводимого по инициативе населения, осуществляется решением городского Совета.

2.3. Собрание, проводимое по инициативе городского Совета или главы города, назначается соответственно городским Советом или главой города.

2.4. Предложение о реализации населением инициативы по проведению собрания может быть выдвинуто инициативной группой жителей в количестве не менее 10 человек.

2.5. Инициативная группа в письменном виде уведомляет городской Совет о планируемом мероприятии.

В уведомлении указываются:

1) дата, время и место проведения собрания;

2) территория проведения собрания;

3) предполагаемое число участников;

4) выносимые на рассмотрение вопросы;

5) персональный состав инициативной группы с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), места жительства, контактного телефона.

2.6. В течение 30 дней со дня поступления в городской Совет письменного уведомления инициативной группы о назначения собрания городской Совет обязан принять одно из следующих решений:

1) о назначении собрания;

2) об отказе в назначении собрания.

2.7. В решении городского Совета о назначении собрания по инициативе населения указываются:

1) дата, время и место проведения собрания;

2) территория проведения собрания;

3) выносимые на рассмотрение вопросы.

2.8. Дата и время проведения собрания назначаются городским Советом с учетом пожеланий инициативной группы граждан в удобное для жителей время. При этом дата проведения собрания не может быть назначена ранее 15 дней и позднее 45 дней со дня принятия городским Советом решения о назначении собрания.

2.9. В назначении собрания городской Совет отказывает в следующих случаях:

1) нарушение инициативной группой требований настоящего Порядка;

2) выносимый на собрание вопрос в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» не отнесен к перечню вопросов местного значения городского поселения;

3) выносимый на собрание вопрос ранее был предметом обсуждения, по которому принято решение, и с момента проведения такого собрания прошло менее трех месяцев.

2.10. Предложение о реализации городским Советом инициативы по проведению собрания может быть выдвинуто:

1) председателем городского Совета;

2) группой депутатов городского Совета в количестве не менее 10 человек;

3) комиссией городского Совета.

2.11. В решении городского Совета о назначении собрания по инициативе городского Совета указываются:

1) дата, время и место проведения собрания;

2) территория проведения собрания;

3) выносимые на рассмотрение вопросы;

4) должностные лица, ответственные за подготовку и проведение собрания.

2.12. В постановлении администрации города Собинки (далее – администрация) о назначении собрания по инициативе главы города указываются:

1) дата, время и место проведения собрания;

2) территория проведения собрания;

3) выносимые на рассмотрение вопросы;

4) должностные лица, ответственные за подготовку и проведение собрания.

2.13. Решение городского Совета и постановление администрации о назначении собрания подлежат официальному опубликованию.

3. Порядок проведения собрания

3.1. Организация проведения собрания возлагается на инициатора собрания.

3.2. Подготовку и проведение собрания, назначенного по инициативе населения, осуществляют лица, входящие в состав инициативной группы.

Подготовку и проведение собрания, назначенного по инициативе городского Совета и главы города, осуществляют должностные лица местного самоуправления, указанные в правовых актах о назначении собрания.

3.3. Инициатор проведения собрания обязан заблаговременно, но не позднее чем за 7 дней до проведения собрания оповестить граждан, проживающих на территории проведения собрания, о дате, времени и месте проведения собрания, выносимых на рассмотрение вопросах с указанием инициатора собрания и контактной информации.

Информация о проведении собрания может быть доведена до сведения участников собрания путем размещения на стендах, расположенных на территории города Собинки, в помещениях, занимаемых органами местного самоуправления города Собинки, в средствах массовой информации, иными способами.

3.4. Собрание считается правомочным при участии в нем не менее 25 процентов от общего числа граждан, проживающих на установленной для проведения собрания территории и имеющих право на участие в собрании.

3.5. Перед началом собрания организатором собрания проводится регистрация присутствующих участников собрания в листе регистрации с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, места жительства и подписи участника собрания.

Согласие на обработку персональных данных оформляется в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3.6. Собрание открывает должностное лицо местного самоуправления, ответственное за его подготовку и проведение, либо один из членов инициативной группы в случае проведения собрания по инициативе населения.

3.7. Лицо, открывшее собрание, оглашает итоги регистрации участников собрания, ставит на обсуждение вопрос об избрании из числа участников собрания председателя и секретаря собрания и проводит по ним открытое голосование путем поднятия руки. Председатель и секретарь собрания приступают к исполнению своих обязанностей немедленно после избрания.

3.8. Выборы председателя и секретаря собрания, утверждение повестки дня, регламента проведения собрания, решение иных вопросов производятся путем открытого голосования простым большинством голосов от числа зарегистрированных участников собрания граждан.

Для подсчета голосов при проведении голосования из числа присутствующих участников собрания избирается счетная комиссия в количестве не менее 3 человек.

3.9. Собрание проводится в течение одного дня до окончания рассмотрения всех вопросов его повестки. Если в течение дня вопросы повестки не будут рассмотрены, по предложению председателя собрания участниками собрания принимается решение о перерыве и возобновлении работы на следующий или иной день.

3.10. Собрание проводится открыто.

На собрании устанавливается следующий регламент работы:

1) продолжительность выступления основного докладчика – не более 20 минут;

2) выступление иных участников собрания по обсуждаемому вопросу – не более 10 минут.

3.11. При проведении собрания председатель собрания:

1) оглашает вопросы, подлежащие обсуждению, предоставляет слово выступающим, определяет последовательность их выступлений;

2) выносит предупреждение в случае превышения времени, отведенного для выступления, либо в случае отклонения от темы обсуждаемого вопроса, а если предупреждение не учитывается, прерывает выступление;

3) зачитывает обращения и иную информацию, необходимую для проведения собрания;

4) обеспечивает соблюдение порядка в ходе проведения собрания;

5) ставит вопросы повестки дня на голосование;

6) осуществляет иные функции, связанные с ведением собрания.

3.12. При проведении собрания секретарь собрания:

1) ведет запись желающих выступить, регистрирует запросы и заявления;

2) организует сбор и передачу председателю письменных вопросов к докладчикам, а также справок, заявлений и иных документов;

3) ведет и оформляет протокол собрания;

4) осуществляет иные функции, вытекающие из обязанностей секретаря.

3.13. В протоколе собрания указываются:

1) место, дата, время проведения собрания;

2) фамилия, имя, отчество (при наличии) председателя и секретаря собрания;

3) число граждан, проживающих на соответствующей территории и имеющих право участвовать в собрании с правом решающего голоса;

4) количество граждан, зарегистрированных в качестве участников собрания;

5) список присутствующих на собрании представителей органов государственной власти, органов местного самоуправления города Собинки и приглашенных лиц;

6) инициатор проведения собрания;

7) формулировка рассматриваемых вопросов;

8) фамилии, имена, отчества (при наличии) выступивших;

9) краткое содержание выступлений по рассматриваемому вопросу, если не прикладываются тексты выступлений;

10) итоги голосования по каждому вопросу (приняло участие в голосовании, «за», «против», «воздержались»);

11) формулировка принятых решений собрания.

Протокол подписывается председателем и секретарем собрания и передается инициаторам собрания.

3.14. Решение собрания принимается открытым голосованием простым большинством голосов граждан, зарегистрированных в качестве участников собрания.

3.15. Решения, принятые на собрании, носят рекомендательный характер и учитываются органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления города Собинки при рассмотрении соответствующих вопросов.

Решения собрания, содержащие обращения к органам местного самоуправления и должностным лицам местного самоуправления города Собинки, подлежат обязательному рассмотрению органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых относится решение содержащихся в обращениях вопросов, с направлением письменного ответа в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации».

3.16. Итоги собрания подлежат официальному опубликованию (обнародованию) в течение 10 календарных дней со дня проведения собрания.

— — — —

*С приложениями к решениям Совета народных депутатов можно ознакомиться на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования город Собинка (**https://sobinka-city.ru**) или в каб. № 40 администрации города по адресу: г. Собинка, ул. Димитрова, д.1*

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Совет народных депутатов города Собинки сообщает, что очередное заседание совета планируется провести 21 сентября 2022 года в 14.00 в здании городской администрации, кабинет № 40.

ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД СОБИНКА СОБИНСКОГО РАЙОНА

22.08.2022 **№ 569**

О назначении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Собинка Собинского района

В соответствии со статьей 31 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст.ст. 15, 28 Устава МО город Собинка, решением Совета народных депутатов города Собинки от 23.01.2019 № 6/1 «Об утверждении положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности и в сфере благоустройства территорий муниципального образования город Собинка», администрация города **постановляет**:

1. Назначить на 19 сентября 2022 года:

- на 13.30 часов в здании администрации города, расположенном по адресу: г. Собинка, ул. Димитрова, д.1 (актовый зал), публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Собинка Собинского района согласно приложению № 1;

- на 14.00 часов в здании администрации города, расположенном по адресу: г. Собинка, ул. Димитрова, д.1 (актовый зал), публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Собинка Собинского района согласно приложению № 2.

2. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Собинка Собинского района провести публичные слушания.

3. Определить местонахождение комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Собинка Собинского района по адресу: г. Собинка, ул. Димитрова, д.1, кабинет 38, адрес электронной почты: **post@sobinka-city.ru**, контактный телефон 2-18-66, 2-18-72.

4. Обеспечить ознакомление с документами и материалами по вопросам, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях, с 25 августа 2022 года по адресу: г. Собинка, ул. Димитрова, д.1, кабинет 38 и на официальном сайте **www.sobinka-city.ru**.

5. Предложить заинтересованным лицам не позднее 18.09.2022 года, направлять письменные предложения по рассматриваемым вопросам. Прием письменных предложений прекращается в 17.00 в день, предшествующий дню проведения публичных слушаний.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Голос Собинки» (без приложения) и подлежит размещению в сети Интернет на официальном сайте органов местного самоуправления г. Собинки (с приложением).

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города **Е.Г. Карпова**

— — — — — — — — — — — — — —

22.08.2022 **№ 570**

О внесении изменений в приложение к постановлению главы города от 09.04.2015 № 189 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность за плату, аренду земельных участков, находящихся в государственной (не разграниченной) собственности или собственности муниципального образования город Собинка, без проведения торгов» (в редакции постановлений от 21.04.2016 № 293, от 23.09.2020 № 570, от 17.06.2022 № 389)

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году», администрация города **постановляет**:

1. Внести изменения в постановление главы города от 09.04.2015 № 189 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность за плату, аренду земельных участков, находящихся в государственной (не разграниченной) собственности или собственности муниципального образования город Собинка, без проведения торгов» (в редакции постановлений от 21.04.2016 № 293, от 23.09.2020 № 570, от 17.06.2022 № 389) следующего содержания:

1.1. пункт 1.6 раздела 1. «Общие положения» дополнить подпунктом 1.6.3. следующего содержания:

«1.6.3. В 2022 году земельные участки, находящиеся в государственной (не разграниченной) или муниципальной собственности, предоставляются с учетом следующих особенностей:

а) допускается наряду со случаями, предусмотренными Земельным кодексом Российской Федерации, продажа гражданину без проведения торгов земельного участка, находящегося в государственной (не разграниченной) или муниципальной собственности, земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства за границами населенного пункта, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд и предоставленных в аренду этому гражданину, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка;

б) наряду со случаями, предусмотренными Земельным кодексом Российской Федерации, земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются гражданам Российской Федерации или российским юридическим лицам в аренду без проведения торгов в целях осуществления деятельности по производству продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций, перечень которой устанавливается решением органа государственной власти субъекта Российской Федерации;

в) процедуры, предусмотренные подпунктом 3 пункта 4 статьи 39.11, пунктом 5 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации, осуществляются в срок не более 14 календарных дней;

Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и предоставленного по основаниям, предусмотренным подпунктом «б» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году», должен предусматривать запрет на изменение вида разрешенного использования такого земельного участка и условие об одностороннем отказе арендодателя от такого договора в случае неиспользования земельного участка для целей, указанных в подпункте «б» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году».

Арендодатель обязан направить арендатору уведомление об отказе от указанного договора».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Голос Собинки» и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Собинки.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города **Е. Г. Карпова**

— — — — — — —

С приложениями к постановлениям можно ознакомиться в администрации или на сайте МО г. Собинка

ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ

Уполномоченный орган, организатор аукциона: Комитет по управлению имуществом г. Собинка

Местонахождение: Владимирская область, Собинка, ул. Димитрова, д.1

Номер контактного телефона-факса: (49242) 2-21-35, 2-11-36, 2-18-63, 2-16-32.

Адрес официального интернет-сайта, на котором размещено извещение о проведении аукциона: официальный сайт органов местного самоуправления города Собинки **sobinka-city.ru**, официальный сайт Российской Федерации **www.torgi.gov.ru**.

E-mail: **komitet@sobinka-city.ru**

Реквизиты решений о проведении аукциона: постановление администрации муниципального образования города Собинки Собинского района от 19. 08.2022 № 567 «О проведении аукциона и об утверждении аукционной документации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»

Место проведения аукциона: г. Собинка, ул. Димитрова, д.1, зал заседаний

Дата и время проведения аукциона: **27 сентября 2022 года в 10 час. 00 мин.**

ЛОТ № 1:

ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА: право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 33:24:010114:266 площадью 1228 кв. м, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Владимирская область, Собинский район, МО Собинка (городское поселение), г. Собинка, ул. Кима Британова, з/у 12. **Категория земель** - земли населенных пунктов.

ФОРМА АУКЦИОНА: В соответствии с п.10 ст.39.11 ЗК РФ участниками аукциона могут являться только граждане. Предложения по цене (о размере ежегодной арендной плате) подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 76 655 руб.00 коп. (Семьдесят шесть тысяч шестьсот пятьдесят пять рублей 00 копеек).

Сумма задатка (20 %)– 15 331 руб.00 коп. (Пятнадцать тысяч триста тридцать один рубль 00 копеек).

Шаг аукциона (3 %) – 2 299 руб.65 коп. (Две тысячи двести девяносто девять рублей 65 коп.).

Сведения о правах на земельный участок, их ограничения: Государственная собственность на земельный участок не разграничена, земельный участок не обременен правами третьих лиц.

Ограничения и обременения по использованию земельного участка: Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости, об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, ограничения прав и обременение объекта недвижимости - не зарегистрировано. Участок свободен от зданий, объектов незавершенного строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Собинка земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 - Зоны застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками.

Проект договора аренды земельного участка направляется победителю в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Договор заключается на 20 лет. Договор аренды подлежит обязательной государственной регистрации в управлении федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Владимирской области.

ЛОТ № 2:

ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА: право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 33:24:010114:269 площадью 1091 кв. м, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Владимирская область, Собинский район, МО Собинка (городское поселение), г. Собинка, ул. Кима Британова, земельный участок 14. **Категория земель** - земли населенных пунктов.

ФОРМА АУКЦИОНА: В соответствии с п.10 ст.39.11 ЗК РФ участниками аукциона могут являться только граждане. Предложения по цене (о размере ежегодной арендной плате) подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 68 104 руб.00 коп. (Шестьдесят восемь тысяч сто четыре рубля 00 копеек).

Сумма задатка (20 %)– 13 620 руб. 80коп. (Тринадцать тысяч шестьсот двадцать рублей 80 копеек).

Шаг аукциона (3 %) – 2 043 руб.12 коп. (Две тысячи сорок три рубля 12 коп.).

Сведения о правах на земельный участок, их ограничения: государственная собственность на земельный участок не разграничена, земельный участок не обременен правами третьих лиц.

Ограничения и обременения по использованию земельного участка: Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости, об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, ограничения прав и обременение объекта недвижимости - не зарегистрировано. Участок свободен от зданий, объектов незавершенного строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Собинка земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 - Зоны застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками.

Проект договора аренды земельного участка направляется победителю в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Договор заключается на 20 лет. Договор аренды подлежит обязательной государственной регистрации в управлении федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Владимирской области.

ЛОТ № 3:

ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА: право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 33:24:010114:267 площадью 1047 кв. м, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Владимирская область, Собинский район, МО Собинка (городское поселение), г. Собинка, ул. Кима Британова, земельный участок 16. **Категория земель** - земли населенных пунктов.

ФОРМА АУКЦИОНА: В соответствии с п.10 ст.39.11 ЗК РФ участниками аукциона могут являться только граждане. Предложения по цене (о размере ежегодной арендной плате) подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) –65 357 руб.00 коп. (Шестьдесят пять тысяч триста пятьдесят семь рублей 00 копеек).

Сумма задатка (20 %)– 13 071 руб.40коп. (Тринадцать тысяч семьдесят один рубль 40 копеек).

Шаг аукциона (3 %) – 1 960 руб.71 коп. (Одна тысяча девятьсот шестьдесят рублей 71 коп.).

Сведения о правах на земельный участок, их ограничения: госу-

дарственная собственность на земельный участок не разграничена, земельный участок не обременен правами третьих лиц.

Ограничения и обременения по использованию земельного участка: Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости, об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, ограничения прав и обременение объекта недвижимости - не зарегистрировано. Участок свободен от зданий, объектов незавершенного строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Собинка земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 - Зоны застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками.

Проект договора аренды земельного участка направляется победителю в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Договор заключается на 20 лет. Договор аренды подлежит обязательной государственной регистрации в управлении федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Владимирской области.

ЛОТ № 4:

ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА: право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 33:24:010114:268 площадью 1052 кв. м, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Владимирская область, Собинский район, МО Собинка (городское поселение), г. Собинка, ул. Кима Бритова, уч.18. **Категория земель** - земли населенных пунктов.

ФОРМА АУКЦИОНА: В соответствии с п.10 ст.39.11 ЗК РФ участниками аукциона могут являться только граждане. Предложения по цене (о размере ежегодной арендной плате) подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 65 669 руб.00 коп. (Шестьдесят пять тысяч шестьсот шестьдесят девять рублей 00 копеек).

Сумма задатка (20 %)– 13 133 руб.80 коп. (Тринадцать тысяч сто тридцать три рубля 80 копеек).

Шаг аукциона (3 %) – 1970 руб.07 коп. (Одна тысяча девятьсот семьдесят рублей 07 коп.).

Сведения о правах на земельный участок, их ограничения: государственная собственность на земельный участок не разграничена, земельный участок не обременен правами третьих лиц.

Ограничения и обременения по использованию земельного участка: Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости, об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, ограничения прав и обременение объекта недвижимости - не зарегистрировано. Участок свободен от зданий, объектов незавершенного строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Собинка земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 - Зоны застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками.

Проект договора аренды земельного участка направляется победителю в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Договор заключается на 20 лет. Договор аренды подлежит обязательной государственной регистрации в управлении федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Владимирской области.

ЛОТ № 5:

ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА: право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 33:24:010114:270 площадью 1003 кв. м, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Владимирская область, Собинский район, МО Собинка (городское поселение), г. Собинка, ул. Кима Бритова, уч. 20. **Категория земель** - земли населенных пунктов.

ФОРМА АУКЦИОНА: В соответствии с п.10 ст.39.11 ЗК РФ участниками аукциона могут являться только граждане. Предложения по цене (о размере ежегодной арендной плате) подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 62 610 руб.00 коп. (Шестьдесят две тысячи шестьсот десять рублей 00 копеек).

Сумма задатка (20 %)– 12 522 руб.00 коп. (Двенадцать тысяч пятьсот двадцать два рубля 00 копеек).

Шаг аукциона (3 %) – 1 878 руб.30 коп. (Одна тысяча восемьсот семьдесят восемь рублей 30 коп.).

Сведения о правах на земельный участок, их ограничения: государственная собственность на земельный участок не разграничена, земельный участок не обременен правами третьих лиц.

Ограничения и обременения по использованию земельного участка: Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости, об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, ограничения прав и обременение объекта недвижимости - не зарегистрировано. Участок свободен от зданий, объектов незавершенного строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Собинка земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 - Зоны застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками.

Проект договора аренды земельного участка направляется победителю в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Договор заключается на 20 лет. Договор аренды подлежит обязательной государственной регистрации в управлении федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Владимирской области.

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11,39.12,39.18 Земельного кодекса РФ.

Для участия в аукционе по лоту № 1, № 2, № 3, №4, № 5 заявители представляют в установленный в настоящем извещении срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Данное информационное извещение является публичной офертой для заключения соглашения о задатке в соответствии со ст.437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты. В случае подачи заявки представителем претендента вместе с документом, удостоверяющим личность представителя, предъявляется документ, подтверждающий его полномочия.

Начало приема заявок и документов – с 27 августа 2022 с 08.00. Последний день приема заявок и документов – 23 сентября 2022 до 17 час. 00 мин. Определение участников аукциона состоится 26 сентября 2022 в 10 час. 00 мин.

Заявки и документы на участие в аукционе принимаются в Комитете по управлению имуществом г.Собинка по адресу: г. Собинка, ул. Димитрова, д.1, каб. № 26 с 8.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00). Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота). К заявке должны быть приложены документы, указанные в настоящем Сообщении.

Перед началом проведения аукциона все участники должны зарегистрироваться. Регистрация участников проводится в помещении Комитета по управлению имуществом г. Собинки по адресу: г. Собинка, ул. Димитрова, д. 1, каб. 26, непосредственно перед началом проведения аукциона **27 сентября 2022 года**.

Порядок внесения и возврата задатка: задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии со ст. 39.12 пунктами 14, 15, 20 ЗК РФ, засчитывается в счет арендной платы. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются. Возврат задатков, внесенных для участия в аукционе, лицам, подавшим заявки на участие в аукционе, участникам аукциона (за исключением победителя) осуществляется на расчетный счет, указанный заявителями в заявке, в следующие сроки: лицам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе; лицам, отозвавшим заявку на участие в аукционе, - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе; лицам, участвовавшим в аукционах, но не победившим в них, - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Сумма задатка перечисляется: УФК по Владимирской области (Комитет по управлению имуществом г. Собинки л/счет 05283007920) счет 03232643176501012800 в Отделение Владимир Банка России // УФК по Владимирской области г. Владимир, к/с 40102810945370000020, БИК 011708377, ИНН 3309000019, КПП 330901001, ОКТМО 17 650 101, В графе «Назначение платежа» указать: Задаток для участия в аукционе по лоту №_____ за земельный участок с кадастровым номером 33:24:010114:_____

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду; 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона, аукционистом и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Аукцион признается несостоявшимся в случае: 1) если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе; 2) если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона; 3) если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя. Информация о результатах аукциона размещается на официальном сайте органов местного самоуправления города Собинки **www.sobinka-citi.ru**, официальный сайт Российской Федерации **www.torgi.gov.ru**.

Форма заявки, порядок приема заявок на участие, порядок определения участников аукциона, проект договора аренды земельного участка, форма соглашения о задатке, перечень видов разрешенного использования земельных участков, относящихся к территориальной зоне представлены в аукционной документации и в приложениях к аукционной документации, опубликованных на официальном сайте Российской Федерации **www.torgi.gov.ru**, на официальном сайте органов местного самоуправления города Собинки **www.sobinka-citi.ru**.

Сведения о максимально или минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства к сетям инженерных коммуникаций, информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения представлены в аукционной документации, опубликованной на официальном сайте Российской Федерации **www.torgi.gov.ru**, на официальном сайте органов местного самоуправления города Собинки **www.sobinka-city.ru**.

Ознакомиться с информацией о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения можно в отделе архитектуры и градостроительства г. Собинки по адресу: г. Собинка, ул. Димитрова, д. 1, каб. 39, тел. 2-18-72, 2-18-66.

Осмотр земельных участков на местности производится с участием сотрудника Комитета по управлению имуществом г. Собинки в период приема заявок по устной (либо посредством телефонной связи) договоренности. Так же можно произвести осмотр земельного участка самостоятельно.

Решение об отказе в проведении торгов может быть принято организатором торгов в сроки, предусмотренные действующим законодательством. Получить сведения о порядке участия в аукционе, перечне предоставляемых документов можно в Комитете по управлению имуществом г. Собинки по вышеуказанному адресу и на официальном сайте органов местного самоуправления города Собинки **www.sobinka-city.ru** и на официальном сайте Российской Федерации **www.torgi.gov.ru**. Контактные телефоны: 2-21-35, 2-16-32.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

ФОРМА ОПОВЕЩЕНИЯ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ (в соотв. с п. 6 ст. 5.1 ГрК РФ) «25» _08_ 2022 г.

На публичные слушания вынесены обсуждения *вопросов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Собинка Собинского района.*

Перечень информационных материалов кпроектам: *графические и текстовые материалы по внесению изменений в правила землепользования и застройки города Собинка Собинского района Владимирской области.*

Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся *в здании администрации города по адресу: г. Собинка, ул. Димитрова, д.1.*

Проекты подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, представлен на экспозиции по адресу: *г. Собинка, ул. Димитрова, д.1, каб.38, адрес электронной почты: **post@sobinka-city.ru**, контактный телефон 2-18-66, 2-18-72.*

Экспозиция открыта с *25.08.2022* по *18.09.2022*

Посещение экспозиции возможно по адресу: *г. Собинка, ул. Димитрова, д.1, каб.38*

Понедельник	*9.00 - 17.00 (перерыв 12.00 - 13.00)*
Вторник	*9.00 - 17.00 (перерыв 12.00 - 13.00)*
Среда	*9.00 - 17.00 (перерыв 12.00 - 13.00)*
Четверг	*9.00 - 17.00 (перерыв 12.00 - 13.00)*
Пятница	*9.00 - 17.00 (перерыв 12.00 - 13.00)*

Собрания участников публичных слушаний состоятся:

- *19.09.2022 г. в 13.30* по адресу: *г. Собинка, ул. Димитрова, д.1;*
- *19.09.2022 г. в 14.00* по адресу: *г. Собинка, ул. Димитрова, д.1.*

Проект подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, размещен *на официальном сайте **www.sobinka-city.ru***

Период размещения проекта на официальном сайте или в информационных системах (в случае проведения общественных обсуждений) с *25.08.2022* по *18.09.2022*

В период размещения проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаний, и информационных материалов к нему на официальном сайте и проведения экспозиции участники общественных обсуждений или публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний: *Администрация муниципального образования город Собинка Собинского района.*

ИЗВЕЩЕНИЕ
о размещении проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков

Департамент имущественных и земельных отношений Владимирской области (далее – Департамент) информирует о нижеследующем.

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) на основании принятого Департаментом решения (постановление Департамента от 28.05.2021 № 18 «О проведении в 2022 году государственной кадастровой оценки») в 2022 году на территории Владимирской области ГБУ ВО «Центр государственной кадастровой оценки Владимирской области» проведена государственная кадастровая оценка одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Владимирской области земельных участков, по состоянию на 01.01.2022. В соответствии с Федеральным законом № 237-ФЗ проект отчета размещен в Фонде данных государственной кадастровой оценки (**https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/cc_ib_svedFDGKO**). Проект отчета также размещен на официальном сайте ГБУ ВО «Центр государственной кадастровой оценки Владимирской области» (**https://gkovo.ru/p2022/**). Во исполнение требований статьи 14 Федерального закона № 237-ФЗ ГБУ ВО «Центр государственной кадастровой оценки Владимирской области» принимает замечания к проекту отчета. Замечания представляются любыми лицами в течение срока размещения проекта отчета в фонде данных государственной кадастровой оценки. Дата размещения проекта отчета – 02.08.2022. Дата окончания срока ознакомления с проектом отчета - 31.08.2022. Замечания к проекту отчета могут быть поданы следующими способами:

- почтовым отправлением: 600017, г. Владимир, ул. Луначарского, д.3;
- при личном обращении: 600017, г. Владимир, ул. Луначарского, д.3, 3 этаж, каб.328;
- в электронном виде: письмом на электронную почту учреждения **info@gkovo.ru** с вложением электронного документа, отсканированного в цвете или заполнением формы обратной связи в разделе «Об учреждении \ Контакты» на сайте **http://gkovo.ru**.

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

- фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;
- кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;
- указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости. Рекомендуемая форма заявления о замечаниях размещена на сайте ГБУ ВО «Центр государственной кадастровой оценки Владимирской области» (**https://gkovo.ru/upload/iblock/8d8/Бланк%20заявления%20о%20замечаниях%202022.docx**).

Директор ГБУ ВО «Центр государственной кадастровой оценки Владимирской области» - Китаев Андрей Альбертович, тел. (4922) 47-04-11.

Росреестр информирует

Преимущества подачи документов на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав в электронном виде

Число заявлений в электронном виде неуклонно растет. Так, за период с января по май 2022 года, количество таких заявлений увеличилось более чем на 20% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

В электронной форме можно подать следующие заявления:

- о государственной регистрации возникновения и перехода прав на объект недвижимости,
- о государственной регистрации прекращения права,
- о постановке на государственный кадастровый учет,
- о снятии с государственного кадастрового учета,
- об учете в связи с изменением сведений об объекте недвижимости,
- о внесении сведений о ранее учтенном объекте недвижимости,
- об исправлении технической ошибки и др.

«Электронные сервисы Росреестра позволяют оперативно и удобно подать заявления на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав», – прокомментировал **руководитель Управления Росреестра по Владимирской области Алексей Сарыгин.**

Преимущества получения услуг Росреестра в электронном виде очевидны:

* Не требуется личное предоставление документов при подаче заявления. Портал позволяет заявителю обращаться за подобной услугой без посещения офиса приема-выдачи документов;

* Обращение подается в любое удобное время – круглосуточно и без выходных, не тратя времени на проезд и ожидание в очереди;

* Исключение так называемого человеческого фактора;

* Позволяет получить услугу по оформлению недвижимости в более короткие сроки.

Так, например, при предоставлении документов в электронном виде государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав в отношении земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, строительства гаража для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства, и (или) в отношении зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке займет три рабочих дня; государственная регистрация права на основании нотариально удостоверенной сделки осуществляется в течение одного рабочего дня, следующего за днем поступления соответствующих документов в электронном виде.

Кроме подачи заявлений в разделе «Электронные услуги и сервисы» можно запросить выписку из ЕГРН, проверить состояние запроса (заявления), получить справочную информацию по объектам недвижимости в режиме online, ознакомиться с реестром кадастровых инженеров или сведениями фонда данных государственной кадастровой оценки и многое другое.

Электронные услуги Росреестра доступны всем заявителям на официальном сайте.

Директор Кадастровой палаты по Владимирской области Александр Шатохин отмечает: «Перед подачей заявления и документов электронным способом необходимо предварительно получить усиленную электронно-цифровую подпись в специализированном удостоверяющем центре».

Физические лица могут получить электронно-цифровую подпись, в том числе, в Кадастровой палате по Владимирской области. Для получения услуги необходимо подать соответствующую заявку в Удостоверяющем центре ФГБУ «ФКП Росреестра».

Материал подготовлен пресс-службой Кадастровой палаты по Владимирской области

Внимание

БРОШЕННЫЙ ТРАНСПОРТ

На территории МО на придомовой территории с торца жилого многоквартирного дома № 10 по ул. Чайковского г. Собинка обнаружено транспортное средство ВАЗ 21083 (государственный регистрационный знак Р765КУ58)с признаками брошенного авто, что представляет угрозу безопасности и жизнедеятельности граждан, создает помехи движению специального и иного транспорта, затрудняет уборку городской территории, дворовых территорий, а также нарушает архитектурный облик города и препятствует его благоустройству и озеленению.

Собственнику вышеуказанного транспортного средства администрация города предлагает в течение 30 дней с момента опубликования данной статьи в газете произвести перемещение своего автомобиля в места, предназначенные для ремонта, хранения или стоянки транспортных средств.

В случае невыполнения данного требования транспортное средство будет перемещено на специализированную стоянку по адресу: г.Собинка, ул.Красная Звезда, д.2-а, с дальнейшим возмещением владельцем всех расходов, связанных с перемещением и хранением транспортного средства, а в случае отказа расходы будут взысканы в судебном порядке.

КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩЕНО КУПАНИЕ ДЕТЕЙ БЕЗ НАДЗОРА ВЗРОСЛЫХ!!!

Безопасность жизни детей на водоемах во многих случаях зависит ТОЛЬКО ОТ ВАС!

В связи с жаркой погодой, в целях недопущения гибели детей на водоемах в летний период просим Вас провести разъяснительную работу с детьми о правилах поведения на природных и искусственных водоемах и о последствиях их нарушения. Этим Вы предупредите несчастные случаи с Вашими детьми на воде, от этого зависит жизнь Ваших детей сегодня и завтра.

Меры безопасности на воде:

• Не игнорируйте правила поведения на воде и не разрешайте делать это детям.

• Не купайтесь с ними в местах, где это запрещено.

• Старайтесь держать ребенка в поле своего зрения, когда он находится в воде.

• Не следует входить или прыгать в воду после длительного пребывания на солнце, так как при охлаждении в воде наступает сокращение мышц, что может повлечь остановку сердца.

• Строго контролируйте нахождения ребенка в воде, чтобы избежать переохлаждения.

• Купаться лучше утром или вечером, когда солнце греет, но еще нет опасности перегрева.

• Для детей, которые плохо плавают, применяйте специальные средства безопасности, надувные нарукавники или жилеты.

• Объясните детям, что опасно плавать на надувных матрацах, игрушках или автомобильных шинах.

• Не разрешайте нырять с мостов, причалов.

• Нельзя подплывать к лодкам, катерам и судам.

• Не проходите мимо случаев появления детей у воды без сопровождения взрослых.

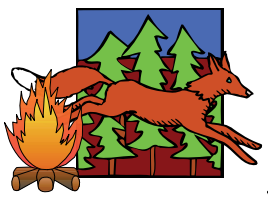
• Обучите детей не только плаванию, но и правилам поведения в критических ситуациях, объясните опасность водоворотов, судорог, больших волн, сильных течений и т.д.

• Научите азам техники спасения утопающих, если вы не можете сделать это сами, то сходите к инструктору по плаванию.

Помните, только неукоснительное соблюдение мер безопасности поведения на воде может остановить беду. В случае возникновения чрезвычайной ситуации сообщите об этом спасателям по мобильному телефону «101», единый номер вызова экстренных оперативных служб «112».

ПРОФИЛАКТИКА ЛЕСНЫХ ПОЖАРОВ И ДЕЙСТВИЯ ПРИ ИХ ВОЗНИКНОВЕНИИ

Что делать в зоне лесного пожара:



- если вы находитесь в лесу, где возник пожар, то определите направление ветра и распространения огня;
- выходите из опасной зоны только вдоль распространения пожара;
- бегите вдоль фронта огня;
- не обгоняйте лесной пожар;
- для преодоления нехватки кислорода пригнитесь к земле;
- дышите через мокрый платок или смоченную одежду;
- если невозможно уйти от пожара, войдите в водоем или накройтесь мокрой одеждой, окунитесь в ближайший водоем.

Правила безопасного тушения небольшого пожара в лесу:

- почувствовав запах дыма, определите, что и где горит;
- приняв решение тушить небольшой пожар, пошлите за помощью в населенный пункт;
- при небольшом пожаре заливайте огонь водой из ближайшего водоема или засыпайте его землей;
- сметайте пламя 1,5-2-метровым пучком из веток лиственных деревьев, мокрой одеждой, плотной тканью;
- небольшой огонь на земле затаптывайте, не давайте ему перекинуться на деревья;
- не уходите, пока не убедитесь, что огонь потушен.

В пожароопасный сезон в лесу недопустимо:

- пользоваться открытым огнем;
- бросать горящие спички, окурки;
- употреблять при охоте пыжи из легковоспламеняющихся или тлеющих материалов;
- оставлять промасленный или пропитанный горючими веществами обтирочный материал;
- заправлять горючим баки двигателей, использовать неисправные машины, курить или пользоваться открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим;
- оставлять бутылки или осколки стекла, так как они способны сработать как зажигательные линзы;
- выжигать траву под деревьями, на лесных полянах, прогалинах, а также стерню на полях, в лесу;
- разводить костры в хвойных молодняках, на торфяниках, лесосеках, в местах с сухой травой, под кронами деревьев, а также на участках поврежденного леса;
- разведение костров допускается на площадках, окаймленных минерализованной (очищенной до почвы) полосой шириной не менее полуметра;
- по истечении надобности костер должен быть тщательно засыпан землей или залит водой до полного прекращения тления.

В случае возникновения пожара немедленно сообщите об этом в единую дежурно-диспетчерскую службу по телефону «112» и пожарную охрану по телефону «01», по телефону мобильной связи любого оператора связи на номер «112» и «101», укажите точно адрес и место пожара.

Голос Собинки
УЧРЕДИТЕЛЬ: администрация муниципального образования город Собинка Собинского района
Главный редактор Е.В. Мизелева
12+
Адрес редакции, издателя: 601204, Владимирская область, г. Собинка, ул. Димитрова, д. 1.
E-mail: voice@sobinka-city.ru
Телефоны: 8 (49242) 2-18-05 - главный редактор
Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Владимирской области. Свидетельство ПИ № ТУ33-00507 от 11.12.2017 г.
Отпечатано в ОАО «Владимирская офсетная типография», 600022, г. Владимир, ул. Благонравова, д. 3. (4922) 38-50-04.
Тираж **3000** экз. Заказ 307012.
Подписано в печать: график - 14.00, факт - 14.00
Распространяется бесплатно. Газета выходит один раз в месяц.